

Số: /GM-STC

Bắc Giang, ngày tháng 02 năm 2023

**GIẤY MỜI**

**V/v thẩm định giá khởi điểm để đấu giá quyền thuê đất trả tiền hàng năm**

- Kính gửi: - Văn Phòng UBND tỉnh;  
- Các cơ quan: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng;  
- Cục Thuế tỉnh;  
- UBND huyện Việt Yên.

Sở Tài chính nhận được Tờ trình số 455/TTr-UBND ngày 07/10/2022 của UBND huyện Việt Yên về việc đề nghị thẩm định, phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất, giá đất để xác định giá khởi điểm để đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất, trả tiền thuê đất hàng năm đối với một số dự án trên địa bàn huyện;

Ngày 10/10/2022, Sở Tài chính đã tổ chức Hội nghị liên ngành xác định hệ số điều chỉnh giá đất, để xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền thuê đất trả tiền hàng năm tại lô CC1, CC2 thuộc dự án Khu dân cư thương mại Chợ Mới, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên. Tuy nhiên, thực hiện chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Phan Thế Tuấn yêu cầu Sở Xây dựng rà soát lại quy hoạch xây dựng trước khi trình phê duyệt giá khởi điểm đấu giá. Ngày 29/12/2022, Sở Xây dựng ban hành Công văn số 3813/SXD-QHKT về việc quy hoạch lô CC2 thuộc Khu dân cư thương mại Chợ Mới, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, báo cáo kết quả rà soát quy hoạch.

Để đảm bảo việc xác định giá khởi điểm đấu giá phù hợp với thời điểm trình phê duyệt, Sở Tài chính mời đại diện các cơ quan, đơn vị nêu trên họp thống nhất lại giá khởi điểm để đấu giá quyền thuê đất trả tiền hàng năm đề nghị của UBND huyện Việt Yên.

**1. Thành phần:**

- Văn phòng UBND tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Xây dựng; Cục thuế tỉnh: Mời đại diện lãnh đạo và bộ phận chuyên môn có liên quan.

- UBND huyện Việt Yên: Lãnh đạo huyện và bộ phận chuyên môn liên quan (đề nghị UBND huyện mời đơn vị tư vấn thẩm định giá tham gia hội nghị).

**2. Thời gian và địa điểm:** Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 21/02/2023 (Thứ Ba) dự họp tại phòng họp tầng 2, Sở Tài chính.

Vậy, đề nghị các cơ quan, đơn vị cử đại diện đúng thành phần, bố trí thời gian tham dự đầy đủ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;  
- GD, PGD (Đ/c Huy);  
- Lưu: VT, QL.G./.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Văn Huy**

