

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 663 đường Lê Lợi, phường Đình Ké, TP. Bắc Giang.

Người có tài sản đấu giá: Sở Tài chính tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 1 Đường Nguyễn Cao, P. Ngô Quyền, TP Bắc Giang.

1. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm: 01 xe ô tô Bentley Mulsanne Speed, loại xe: ô tô con, nước sản xuất: Anh, màu sơn: Xanh, năm sản xuất: 2014, số khung: *SCBBE63YXGC001263*, số máy: *CZM000113*, xe đã qua sử dụng.

* Giá khởi điểm: 10.300.000.000đ (Mười tỷ, ba trăm triệu đồng). Giá trên không bao gồm thuế VAT và các loại thuế, phí, lệ phí liên quan khi đăng ký, đăng kiểm xe.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 18 và 19/02/2019 tại Cơ quan Cảnh sát Điều tra, Công an tỉnh Bắc Giang

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đơn đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 28/01/2019 đến 16 giờ ngày 20/02/2019, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang (Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp CMND photo, trường hợp nhận ủy quyền đăng ký tham gia đấu giá thì có văn bản ủy quyền).

4. Mức tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

- Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000đồng/01 hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 1.000.000.000đồng/01 hồ sơ.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính)

- Thời gian đăng ký từ ngày 28/01/2019 đến 16 giờ ngày 20/02/2019;
- Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang;
- Điều kiện tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá phải có đủ các điều

kiện sau:

+ Người tham gia đấu giá phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo pháp luật; có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phát hành;

+ Mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo quy định;

+ Danh sách những người tham gia đấu giá phải được Trung tâm DVĐGTS tỉnh Bắc Giang chấp thuận.

- Cách thức đăng ký: Nộp đơn đăng ký trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

- Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Ngày 20/02/2019, nộp tiền vào tài khoản số: 100002562566 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang, tại Ngân hàng TMCP Quốc dân chi nhánh Bắc Giang (địa chỉ: Lô 02, SN 9, đường Nguyễn Thị Lưu, P. Trần Phú, TP. Bắc Giang).

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ ngày 22/02/2019, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, bỏ phiếu kín 03(ba) vòng.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên, từ giá khởi điểm trở lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 663, Đ.Lê Lợi, P. Đình Kê, TP. Bắc Giang; ĐT: (0204) 3554 797./.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính; Cơ quan CSĐT Công an tỉnh BG (để P/hợp thực hiện);
- Niêm yết theo quy định;
- Lưu VT, HSDG.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hàng Mạnh Tùng

Số: 04/QĐ-TTĐVĐGTS

Bắc Giang, ngày 25 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Quy chế cuộc đấu giá Xe ô tô Bentley Mulsanne Speed, năm sản xuất: 2014, xe đã qua sử dụng- Tài sản tịch thu sung quỹ Nhà nước tại Sở Tài chính tỉnh Bắc Giang, ngày 22/02/2019

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 147/QĐ-STP ngày 27/12/2018 của Giám đốc Sở Tư pháp về việc phân công phụ trách Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/2019/HĐDVĐGTS ngày 25/01/2019 giữa Sở Tài chính tỉnh Bắc Giang với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang về đấu giá tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu sung quỹ Nhà nước.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này “Quy chế cuộc đấu giá tài sản tịch thu sung quỹ Nhà nước tại Sở Tài chính tỉnh Bắc Giang, ngày 22/02/2019”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Khách hàng đăng ký và tham gia đấu giá, các phòng thuộc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, các cá nhân và đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính; Cơ quan CSĐT Công an tỉnh BG (để P/hợp thực hiện);
- Niêm yết theo quy định;
- Lưu VT, HSDG.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Mạnh Tùng

Từ ngày 28/01/2019 đến 16 giờ ngày 20/02/2019, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

Điều 7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước

1. Tiền mua hồ sơ: 500.000đồng/1 hồ sơ
2. Tiền đặt trước: 1.000.000.000đồng /1 hồ sơ
3. Khách hàng không trúng đấu giá mà không vi phạm quy định tại Điều 17 Quy chế này sẽ được trả lại tiền đặt trước vào ngày 26/02/2019 tại Ngân hàng nơi đã nộp tiền.

Điều 8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính)

- Nhận đơn đăng ký tham gia đấu giá kèm theo bản phô tô CMND hoặc thẻ căn cước công dân từ ngày 28/01/2019 đến 16 giờ ngày 20/02/2019 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

- Thu tiền đặt trước: Ngày 20/02/2019 tại Ngân hàng TMCP Quốc dân chi nhánh Bắc Giang, địa chỉ: Lô 2, nhà số 9, đường Nguyễn Thị Lưu, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang (nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm và nhận giấy nộp tiền đặt trước nộp vào tài khoản số 10000 2562 566 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang).

2. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

a) Đối tượng: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

b) Điều kiện: Người tham gia đấu giá phải có đủ các điều kiện sau:

- Có đủ năng lực hành vi dân sự theo pháp luật;
- Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phát hành;
- Mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo quy định;
- Danh sách những người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất ở phải được Trung tâm DVĐGTS tỉnh Bắc Giang chấp thuận.

- *Người tham gia đấu giá không được nhận ủy quyền của người khác.*

3. Đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

c) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

d) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

đ) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

4. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Khách hàng phải nộp trực tiếp đơn đăng ký tham gia đấu giá (không nhờ người khác nộp hộ) theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phát hành kèm theo bản phô tô chứng minh nhân dân, thẻ căn cước; đơn đăng ký phải ghi rõ các nội dung họ và tên, địa chỉ, số chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân hoặc giấy chứng minh sĩ quan Quân đội nhân dân (chứng minh quân nhân) của người đăng ký tham gia đấu giá phải trùng khớp với phiếu thu tiền đặt trước; địa chỉ phải ghi rõ số nhà, đường phố hoặc thôn (khu phố), xã (phường, thị trấn), quận, (huyện, thành phố thuộc tỉnh), tỉnh (thành phố trực thuộc Trung ương).

b) Người đăng ký tham gia đấu giá tài sản có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia cuộc đấu giá (có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền).

Điều 9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

08 giờ ngày 22/02/2019 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang.

Điều 10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá

1. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; số vòng: 03 (ba) vòng.

2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên, từ giá khởi điểm trở lên.

3. Bước giá: 30.000.000đồng (áp dụng từ vòng đấu giá thứ 2 trở đi và trường hợp có từ 2 người trở lên trả giá cao nhất bằng nhau đồng ý đấu giá tiếp).

Điều 11. Kiểm phiếu

1. Phiếu hợp lệ: Phiếu do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang phát hành (có đóng dấu của Trung tâm DVĐGTS góc trên bên trái), khách hàng phải ghi đầy đủ các thông tin trên phiếu (họ tên, địa chỉ, giá trả từ giá khởi điểm trở lên bằng chữ và bằng số trùng khớp, ký ghi rõ họ tên) bằng một màu mực (không dùng mực màu đỏ).

2. Phiếu không hợp lệ: Phiếu trái những nội dung quy định tại Khoản 1, Điều 11 Quy chế này là phiếu không hợp lệ và không được tính kết quả đấu giá. Phiếu không hợp lệ ở vòng đấu giá trước, khách hàng có quyền tham gia đấu tiếp ở vòng tiếp theo. Khách hàng không tham gia đấu giá ở vòng 1 và vòng 2 sẽ không được tham gia đấu giá ở vòng 3.

Điều 12. Kết quả đấu giá

Vòng 1: 100% khách hàng tham gia đấu giá phải trả giá. Sau khi công bố giá trả cao nhất ở vòng 1, đấu giá viên đề nghị khách hàng trả giá vòng 2; nếu không có khách hàng tham gia đấu giá tiếp vòng 2 thì người trả giá cao nhất ở vòng 1 là người trúng đấu giá.

Vòng 2: Khách hàng nào không có nhu cầu trả giá cao hơn giá đã trả cao nhất ở vòng 1 có quyền xin rút không tham gia đấu giá vòng 2. Giá khởi điểm của vòng 2 là giá trả cao nhất ở vòng 1 cộng với bước giá. Sau khi công bố giá



trả cao nhất ở vòng 2, đấu giá viên đề nghị khách hàng trả giá vòng 3; nếu không có khách hàng tham gia đấu giá tiếp vòng 3 thì người trả giá cao nhất ở vòng 2 là người trúng đấu giá.

Vòng 3: Khách hàng nào không có nhu cầu trả giá cao hơn giá đã trả cao nhất ở vòng 2 có quyền xin rút không tham gia đấu giá vòng 3. Giá khởi điểm của vòng 3 là giá trả cao nhất ở vòng 2 cộng với bước giá.

Người trúng đấu giá là người có phiếu hợp lệ trả giá cao nhất ở lần trả giá cuối cùng. Trong vòng đấu cuối cùng có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất bằng nhau thì tổ chức đấu giá tiếp giữa những người đó. Giá khởi điểm của vòng đấu tiếp theo là giá đã trả của những người đó cộng với bước giá. Nếu có người không đồng ý đấu giá tiếp hoặc không có người trả giá cao hơn thì tổ chức bốc thăm giữa những người đó để chọn người trúng đấu giá.

Điều 13. Rút lại giá đã trả, giá đã chấp nhận

Tại cuộc đấu giá nếu người đã trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên công bố người trúng đấu giá thì cuộc đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề trước đó. Người rút lại giá đã trả bị mất quyền tham gia cuộc đấu giá.

Điều 14. Từ chối kết quả trúng đấu giá

Sau khi đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá đã công bố người trúng đấu giá mà tại cuộc đấu giá người này từ chối kết quả trúng đấu giá thì người trả giá liền kề là người trúng đấu giá, nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá và người trả giá liền kề chấp nhận mua tài sản đấu giá.

Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì cuộc đấu giá không thành.

Điều 15. Người trúng đấu giá

1. Kể từ thời điểm đấu giá viên công bố người trúng đấu giá thì người trúng đấu giá được coi như chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản, khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ nộp tiền mua tài sản trúng đấu giá.

Trong thời hạn 3 (ba) ngày làm việc kể từ ngày tổ chức cuộc đấu giá, người trúng đấu giá có nghĩa vụ đến Sở Tài chính tỉnh Bắc Giang ký Hợp đồng mua bán tài sản; trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng mua bán tài sản người trúng đấu giá phải nộp 100% tiền trúng đấu giá (sau khi trừ đi số tiền đặt trước) vào cơ quan có tài sản bán đấu giá để nhận tài sản. Nếu quá thời hạn trên, người trúng đấu giá không nộp tiền coi như từ chối mua tài sản, số tiền đặt trước không được nhận lại và được xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế VAT và các loại thuế, phí, lệ phí liên quan khi đăng ký, đăng kiểm xe, phí vận chuyển, bốc dỡ tài sản trúng đấu giá (nếu có).

Điều 16. Nghiêm cấm người tham gia đấu giá, cá nhân, tổ chức khác

thực hiện các hành vi sau:

1. Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia cuộc đấu giá.
2. Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, các cá nhân, tổ chức khác để đim giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản.
3. Cản trở hoạt động đấu giá tài sản, gây rối, mất trật tự tại cuộc đấu giá.
4. Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản.
5. Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

Người tham gia đấu giá nếu vi phạm những điều cấm trên thì bị truất quyền tham gia đấu giá và sẽ không được nhận lại khoản tiền đặt trước theo quy định tại điều 17 của Quy chế này.

Điều 17. Các trường hợp không được nhận lại khoản tiền đặt trước

1. Người đã đăng ký tham gia đấu giá nhưng không tham gia đấu giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng.
2. Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại Điều 16 Quy chế này.
3. Từ chối ký biên bản đấu giá.
4. Rút lại giá đã trả.
5. Từ chối kết quả trúng đấu giá.

**Chương III
TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Điều 18. Trách nhiệm của tổ chức đấu giá, khách hàng và cá nhân, đơn vị liên quan

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang, Sở Tài chính tỉnh Bắc Giang, cá nhân, đơn vị liên quan, khách hàng đăng ký và tham gia đấu giá có trách nhiệm thực hiện nghiêm các quy định tại Quy chế này và quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 19. Xử lý vi phạm

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Giang và Sở Tài chính tỉnh Bắc Giang có trách nhiệm phối hợp xử lý hành vi vi phạm của khách hàng và các cá nhân có liên quan theo thẩm quyền./.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Mạnh Tùng