

Số: /GM-STC

Bắc Giang, ngày tháng 3 năm 2024

## GIẤY MỜI HỌP

Kính gửi:

- Văn Phòng UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND các huyện: Yên Dũng, Tân Yên, Hiệp Hòa, Lục Ngạn, Yên Thế, Lạng Giang, TP Bắc Giang, TX Việt Yên.

Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm theo Công văn số 781/STNMT-KHTC ngày 6/3/2024; Căn cứ thông tin địa chính của một số thửa đất có giá trị dưới 10 tỷ do Sở Tài nguyên và Môi trường chuyển thông tin địa chính, Sở Tài chính mời đại diện các cơ quan, đơn vị tham dự Hội nghị như sau:

### 1. Nội dung làm việc:

- Thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm đối với 7 dự án theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 781/STNMT-KHTC ngày 6/3/2024.

- Thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất cho đối với 6 dự án.

(Danh sách các thửa đất theo biểu đính kèm)

**2. Thành phần mời tham dự:** Mời đại diện Lãnh đạo cơ quan, đơn vị và bộ phận chuyên môn có liên quan.

**3. Thời gian đi kiểm tra thực địa:** Đúng 08 giờ 00 phút, Thứ 2, ngày 18/3/2024, mời đại diện VP UBND tỉnh, Cục Thuế tỉnh, Sở TNMT có mặt tại Sở Tài chính để đi kiểm tra thực địa các dự án (STC bố trí xe chung). Đại diện các huyện, TP, TX chủ động kiểm tra thực địa các dự án trên địa bàn.

**4. Thời gian và địa điểm họp thẩm định:** Bắt đầu từ 14 giờ, Thứ 4, ngày 20/3/2024, tại phòng họp tầng II, Sở Tài chính.

(Tài liệu gửi kèm theo GM)

Vậy, đề nghị các đại biểu tham dự đầy đủ và đúng thành phần/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD, PGĐ(Đ/c Huy).
- Lưu: VT, QLG.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Văn Huy**

**DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT THẨM ĐỊNH GIÁ ĐẤT, XÁC ĐỊNH HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT NGÀY 20/3/2024**

<b>STT</b>	<b>Tên doanh nghiệp thuê đất</b>	<b>Địa chỉ thửa đất</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>I</b>	<b>HUYỆN HIỆP HOÀ</b>		
1	Hộ kinh doanh Trần Văn Tựa	xã Châu Minh, huyện Hiệp Hoà	Xác định hệ số điều chỉnh giá đất
2	Công ty TNHH Hoà Phú Invest	KCN Hòa Phú	Thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm (đợt 10)
<b>II</b>	<b>HUYỆN VIỆT YÊN (NAY LÀ THỊ XÃ VIỆT YÊN)</b>		
3	Công ty TNHH khoáng sản Linh Trung thuê (đợt 2)	xã Minh Đức và xã Nghĩa Trung, huyện Việt Yên	Xác định hệ số điều chỉnh giá đất
4	Công ty TNHH phát triển hạ tầng công nghiệp Cửu Long thuê (đợt 2)	Cụm Công nghiệp Tăng Tiến, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên	Xác định hệ số điều chỉnh giá đất
<b>III</b>	<b>HUYỆN LỤC NGẠN</b>		
5	Hợp tác xã khai thác khoáng sản và nuôi trồng thủy sản Tuấn Minh	thôn Hoà Mục, thôn Xuân An, xã Mỹ An, huyện Lục Ngạn	Xác định hệ số điều chỉnh giá đất
<b>IV</b>	<b>HUYỆN YÊN THẾ</b>		
6	Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng công trình Đức Tâm	Tổ dân phố Thành Chung, thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế	Xác định hệ số điều chỉnh giá đất
<b>V</b>	<b>HUYỆN LẠNG GIANG</b>		
7	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Phúc Thịnh	khu vực Hồ Nóng, thôn Hương Thân, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang	Xác định hệ số điều chỉnh giá đất
8	Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng nước DNP - Bắc Giang	Xã Hương Sơn, Lạng Giang Giang (Nhà máy nước sạch DNP - Bắc Giang)	Thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm
<b>VI</b>	<b>HUYỆN TÂN YÊN</b>		

9	Công ty cổ phần xây dựng thương mại Đồng Tâm	Cụm công nghiệp Đồng Đình, huyện Tân Yên	Thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm (đợt 3)
<b>VII</b>	<b>TP BẮC GIANG</b>		
10	Liên danh Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Việt Phương và Công ty TNHH xây dựng Tân Thịnh t	phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang (Dự án “Đầu tư cơ sở kinh doanh dịch vụ phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang)	Thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm
11	Công ty TNHH Bắc Hà	xã Song Khê, thành phố Bắc Giang	Thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm
12	Công ty TNHH Đồng Sơn FC	xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang	Thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm
<b>VIII</b>	<b>HUYỆN YÊN DŨNG</b>		
13	Công ty cổ phần thép Việt Úc	Cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang	Thẩm định giá đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm